



## PROCÈS-VERBAL

OTTAWA, le jeudi 23 octobre 2025

(9)

[Français]

Le Comité sénatorial permanent des banques, du commerce et de l'économie se réunit aujourd'hui, à 10 h 30, dans la pièce W110 du 1, rue Wellington, sous la présidence de l'honorable Clément Gignac (président).

*Membres du comité présents :* Les honorables sénateurs Dalphond, Deacon (*Nouvelle-Écosse*), Fridhandler, Gignac, Loffreda, Martin, McBean, Ringuette, Varone, Wallin et Yussuff (11).

*Participant à la réunion :* Adriane Yong et Brett Howard, analystes, Bibliothèque du Parlement.

Conformément à l'ordre de renvoi adopté par le Sénat le mardi 7 octobre 2025, le comité poursuit son étude de la crise du logement au Canada et les défis auxquels sont actuellement confrontés les acheteurs d'habitations canadiens, en mettant particulièrement l'accent sur les taxes, les frais et les prélèvements gouvernementaux.

*TÉMOINS (par vidéoconférence) :*

*Goodmans LLP :*

Robert Howe, partenaire, Groupe de développement municipal et foncier.

*Association de l'industrie du bâtiment et du développement foncier :*

David Wilkes, président-directeur général.

*Keleher Planning & Economic Consulting Inc. :*

Daryl Keleher, directeur.

Robert Howe fait une déclaration puis répond aux questions.

À 11 h 29, la séance est suspendue.

À 11 h 31, la séance reprend.

David Wilkes et Daryl Keleher font chacun une déclaration puis répondent aux questions.

À 12 h 26, la séance est levée jusqu'à nouvelle convocation de la présidence.

*ATTESTÉ :*

*Le greffier du comité,*

Matthieu Boulianne